

DODATOK č. 1

k Zmluve o vzájomnej spolupráci uzatvorenej dňa 27.7.2022 (ďalej len „**Dodatok č. 1**“) medzi

Názov: Obec Veľká Ida
Sídlo: Kaštieľ 42, 044 55 Veľká Ida
IČO: 00 324 868
DIČ: 2021245127
Bankové spojenie: VÚB banka, a.s.
IBAN: SK09 0200 0000 0000 0162 7542
Konajúca: Peter Nagy, starosta
 (ďalej len „**Obec**“)

a

Názov: KKP Land, s. r. o.
Sídlo: Vojtecha Tvrdého 793/21, 010 01 Žilina
IČO: 47 543 477
DIČ: 2023946958
IČ DPH: SK2023946958
Bankové spojenie: Tatra banka, a. s.
IBAN: SK39 1100 0000 0029 2991 2059
Konajúca: Ing. Arpád Lőrincz, konateľ
 (ďalej len „**Spoločnosť**“, pričom Obec a Spoločnosť budú v ďalšom texte spoločne označení aj ako „**zmluvné strany**“ a samostatne „**zmluvná strana**“)

I. PREDMET DODATKU

- 1.1 Zmluvné strany Zmluvy o vzájomnej spolupráci uzatvorenej dňa 27.7.2022 (ďalej len „**Zmluva**“) sa v súlade s Článkom V ods. 5.2 Zmluvy, v znení: „*Túto zmluvu je možné meniť alebo doplniť iba písomným a očíslovaným dodatkom k tejto zmluve podpísaným oprávnenými zástupcami všetkých zmluvných strán. Akékoľvek iné zmeny alebo doplnenia sú neplatné.*“ dohodli na zmene Zmluvy nasledovne:

Článok II ods. 2.3 Zmluvy, ktorý znie:

„2.3.Vzhľadom na skutočnosti uvedené v bode 2.1 tejto zmluvy sa Spoločnosť zaväzuje Obci, že za účelom zabezpečenia zmien a doplnkov existujúceho platného územného plánu Obce podľa bodu 2.1. tejto zmluvy uhradí Obci náklady spojené so zabezpečením obstarania a spracovania zmien a doplnkov existujúceho platného územného plánu Obce do maximálnej výšky 10.000,- € (slovom: desaťtisíc eur). Táto suma predstavuje preukázateľné náklady Obce spojené so zmenami a doplnkami platného územného plánu a náklady, ktoré súvisia výlučne so zmenami a doplnkami územného plánu Obce umožňujúcimi realizáciu Investičného zámeru Spoločnosti, na ktorých úhrade sa na základe výslovnej dohody zmluvných strán bude Spoločnosť podieľať. V prípade, že dodávateľom Obce bude platiteľ DPH, Spoločnosť uhradí Obci náklady navýšené o sumu príslušnej sadzby DPH.“

sa mení nasledovne:

„2.3.Vzhľadom na skutočnosti uvedené v bode 2.1 tejto zmluvy sa Spoločnosť zaväzuje Obci, že za účelom zabezpečenia zmien a doplnkov existujúceho platného územného plánu Obce podľa bodu 2.1. tejto zmluvy uhradí Obci náklady spojené so zabezpečením obstarania a spracovania zmien a doplnkov existujúceho platného územného plánu Obce do maximálnej výšky 15.000,- € (slovom: päťtisíc eur). Táto suma predstavuje

preukázateľné náklady Obce spojené so zmenami a doplnkami platného územného plánu a náklady, ktoré súvisia výlučne so zmenami a doplnkami územného plánu Obce umožňujúcimi realizáciu Investičného zámeru Spoločnosti, na ktorých úhrade sa na základe výslovnej dohody zmluvných strán bude Spoločnosť podieľať. V prípade, že dodávateľom Obce bude platiteľ DPH, Spoločnosť uhradí Obci náklady navýšené o sumu príslušnej sadzby DPH.“

Článok II ods. 2.4 Zmluvy, ktorý znie:

„2.4 Úhradu nákladov Obce spojených so zmenou a doplnkami existujúceho územného plánu Obce podľa bodu 2.3 tejto zmluvy do maximálnej výšky 10.000,- € (slovom: desaťtisíc eur) Spoločnosť vykoná na základe hodnoverných a relevantných podkladov predložených Obcou Spoločnosti. Za hodnoverné a relevantné podklady sa pre účely tejto zmluvy považujú:

- a) zmluvy a dohody uzatvorené medzi Obcou a tretou osobou zabezpečujúcou vykonanie činností a zhotovenie podkladov potrebných na zmeny a doplnky existujúceho platného územného plánu Obce a*
- b) daňové doklady - faktúry, na základe ktorých tretia osoba zabezpečujúca vykonanie činností a zhotovenie podkladov potrebných na zmeny a doplnky existujúceho platného územného plánu Obce bude v zmysle uzatvorených zmlúv a dohôd fakturovať odmenu za vykonané činnosti a zhotovenie podkladov.“*

sa mení nasledovne:

„2.4 Úhradu nákladov Obce spojených so zmenou a doplnkami existujúceho územného plánu Obce podľa bodu 2.3 tejto zmluvy do maximálnej výšky 15.000,- € (slovom: pätnásťtisíc eur) Spoločnosť vykoná na základe hodnoverných a relevantných podkladov predložených Obcou Spoločnosti. Za hodnoverné a relevantné podklady sa pre účely tejto zmluvy považujú:

- a) zmluvy a dohody uzatvorené medzi Obcou a tretou osobou zabezpečujúcou vykonanie činností a zhotovenie podkladov potrebných na zmeny a doplnky existujúceho platného územného plánu Obce a**
- b) daňové doklady - faktúry, na základe ktorých tretia osoba zabezpečujúca vykonanie činností a zhotovenie podkladov potrebných na zmeny a doplnky existujúceho platného územného plánu Obce bude v zmysle uzatvorených zmlúv a dohôd fakturovať odmenu za vykonané činnosti a zhotovenie podkladov.“**

Článok II ods. 2.5 Zmluvy, ktorý znie:

„2.5. Spoločnosť sa zaväzuje, že Obci najneskôr do desiatich (10) dní odo dňa riadneho predloženia hodnoverných a relevantných podkladov, uhradí náklady spojené so zmenami a doplnkami existujúceho územného plánu Obce podľa bodu 2.3 tejto zmluvy. V prípade, ak bude hodnoverný a relevantný podklad predložený na sumu čiastočného plnenia, Spoločnosť sa zaväzuje uhradiť na základe tohto podkladu každú čiastkovú sumu, ktorá bude takto podložená hodnoverným a relevantným dokladom, až do súhrnnej celkovej maximálnej výšky 10.000,- € (slovom: desaťtisíc eur).“

sa mení nasledovne:

„2.5 Spoločnosť sa zaväzuje, že Obci najneskôr do desiatich (10) dní odo dňa riadneho predloženia hodnoverných a relevantných podkladov, uhradí náklady spojené so zmenami a doplnkami existujúceho územného plánu Obce podľa bodu 2.3 tejto zmluvy. V prípade, ak bude hodnoverný a relevantný podklad predložený na sumu čiastočného

plnenia, Spoločnosť sa zaväzuje uhradiť na základe tohto podkladu každú čiastkovú sumu, ktorá bude takto podložená hodnoverným a relevantným dokladom, až do súhrnnej celkovej maximálnej výšky 15.000,- € (slovom: pätnásťtisíc eur).

II. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 2.1 Ostatné ustanovenia Zmluvy týmto Dodatkom č. 1 nezmenené ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.
- 2.2 Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 2.3 Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že ak je, alebo sa stane niektoré ustanovenie tohto Dodatku č. 1 neplatným alebo neúčinným, táto neplatnosť či neúčinnosť sa nedotýka ostatných ustanovení tohto Dodatku č. 1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že také neplatné alebo neúčinné ustanovenie bude nahradené na základe dohody ustanovením platným, s rovnakým významom.
- 2.4 Dodatok č. 1 je vyhotovený v dvoch (2) vyhotoveniach, z toho po jednom vyhotovení (1) pre každú Zmluvnú stranu.
- 2.5 Zmluvné strany spoločne vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že tento Dodatok č. 1 uzatvárajú slobodne a vážne, prejavy ich vôle sú určité, nekonajú v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, obsahu Dodatku č. 1 porozumeli v plnom rozsahu, súhlasia s ním a na znak toho ho vlastnoručne podpisujú.

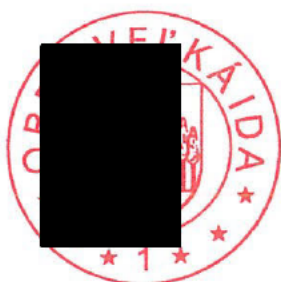
Vo Veľkej Ide, dňa 18. 11. 2025

Za Obec:

Obec Veľká Ida
zast. Peter Nagy, starosta

Za Spoločnosť:

KKP Land, s. r. o.
zast. Ing. Arpád Lőrincz, konateľ



ZÁKLADNÁ P	
vykonaná v zmysle	
Finančnú operáciu alebo jej č	nie ☐
Vo finančnej operácii možno	nie ☐
Finančnú operáciu je potrebn	nie ☐
Zodp. zamestnanec, p	
Dátum: 18. 11. 2025 Pod	
Finančnú operáciu alebo jej č	nie ☐
Vo finančnej operácii možno	nie ☐
Finančnú operáciu je potrebn	nie ☐
Štatutár, starosta alebo ním poverený za	Nagy
Dátum: 18. 11. 2025 Pod	

