

**Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve zo dňa 03.07.2024**  
*uzatvorená podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v z. n. p.*

(ďalej len „*Dodatok*“)

medzi týmito zmluvnými stranami:

**Predávajúci:**

Názov: **obec Veľká Ida**  
Sídlo: Kaštieľ 42, 044 55 Veľká Ida  
IČO: 35544422  
Zastúpená: Peter Nagy, starosta obce  
Bankové spojenie: VÚB a. s.  
IBAN: SK 09 0200 0000 0000 0162 7542

(ďalej len „*Predávajúci*“)

**Kupujúci:**

Meno a priezvisko: **Eva Bobal'ová**  
Rodné priezvisko: Demková  
Dátum narodenia: XXXXXXXXXX  
Rodné číslo: XXXXXXXXXX  
Trvale bytom: Veľká Ida 388, 044 55 Veľká Ida  
Štátna príslušnosť: SR

(ďalej len „*Kupujúci*“)

(Predávajúci a Kupujúci spoločne ďalej ako „*Zmluvné strany*“)

Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnené na uzavretie tohto Dodatku, ich prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a v zhode vôle s prejavom tento Dodatok uzatvárajú v nasledovnom znení:

**Článok I.**  
**Predmet Dodatku**

1. Zmluvné strany sa dohodli na zmenách a doplneniach Kúpnej zmluvy zo dňa 03.07.2024 (ďalej len „*Zmluva*“) v rozsahu, ktorý je obsiahnutý v Článku 2. tohto Dodatku.

**Článok II.**  
**Rozsah zmien a doplnení Zmluvy**

1. Článok I. ods. 1 Zmluvy „*Úvodné ustanovenia*“ sa mení a znie nasledovne:

1. *Predávajúci je výlučným vlastníkom nehmuteľnosti a to:*

- *novovytvoreného pozemku parcely registra KN-C č. 3468/25 o výmere 44 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, ktorý vznikol odčlenením od pôvodného pozemku parcely registra KN-E č. 3468 o výmere 71445 m<sup>2</sup> druh pozemku: ostatná plocha, pozemok*

umiestnený v zastavanom území obce, zapísaného na liste vlastníctva č. 6745, katastrálne územie Veľká Ida, obec Veľká Ida, okres Košice-okolie, vedený Okresným úradom Košice-okolie, katastrálny odbor (ďalej len „Nehnutelnosť“) podľa geometrického plánu č. 4/2024, vyhotoveného dňa 21.2.2024 Gabrielou Matkovskou, Perín 177, 044 74, Perín - Chym, IČO: 31274528, autorizačne overeného Ing. I. Žatkovičom, dňa 22.2.2024 a úradne uvereného Ing. Martinou Olexovou, dňa 28.2.2024 pod číslom G1-227/2024 (ďalej len „Nehnutelnosť“).

### Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Tento Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.
3. Týmto Dodatkom nie sú dotknuté ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré zostávajú nezmenené v platnosti.
4. Tento Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, a to dva rovnopisy pre príslušný Katastrálny odbor Okresného úradu, a po jednom rovnopise pre každú Zmluvnú stranu
5. Zmluvné strany po prečítaní tohto Dodatku vyhlasujú, že vyjadruje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpisujú.

Vo Veľkej Ide, dňa 19.11.2024

Vo Veľkej Ide, dňa 19.11.2024

**Predávajúci:**



.....  
Obec Veľká Ida  
Peter Nagy, starosta obce

**Kupujúci:**

.....  
Eva Bobaľová

ZÁKLADNÁ vykonaná v amy
Finančnú operáciu alebo je
Vo finančnej operácii možr
Finančnú operáciu je potre
Zodp. zanesinanec, meno a priezvis
Dátum: 19. 11. 2024
Finančnú operáciu alebo j
Vo finančnej operácii mož
Finančnú operáciu je potr
Štatutár, starosta alebo nim poveren
Dátum: 19. 11. 2024