

DODATOK Č. 1

k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien

uzatvorenej dňa 25.09.2023
/ďalej len „Dodatok č. 1“/

uzatvorený medzi:

Budúci povinný:	Obec Veľká Ida
So sídlom:	Kaštieľ 42, 044 55 Veľká Ida
IČO:	00 324 868
DIČ:	2021245127
Konajúci prostredníctvom:	Peter Nagy, starosta obce
(ďalej len „ Budúci povinný “)	

a

Budúci oprávnený 1:	KKP Invest, s.r.o.
So sídlom:	Vojtecha Tvrdého 793/21, 010 01 Žilina
IČO:	36 834 955
DIČ:	2022459538
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sro, Vložka č.: 62070/L	
Konajúci prostredníctvom:	Ing. Arpád Lőrincz, konateľ
(ďalej len „ Budúci oprávnený 1 “)	

a

Budúci oprávnený 2:	ENERGY DISTRIBUTION a. s.
So sídlom:	Jarošova 2961/1, 831 03 Bratislava
IČO:	47 608 919
DIČ:	2023965944
Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sa, Vložka č.: 7604/B	
Konajúci prostredníctvom:	Ing. Milan Pavle, člen predstavenstva Ing. Martin Žigo, predseda predstavenstva

(ďalej len „**Budúci oprávnený 2**“, pričom Budúci oprávnený 1 a Budúci oprávnený 2 spolu ďalej aj len „**Budúci oprávnení**“ a Budúci povinný a Budúci oprávnení spolu ďalej aj len „**Zmluvné strany**“ a jednotlivito aj ako „**Zmluvná strana**“)

I. PREDMET DODATKU Č. 1

- 1.1 Zmluvné strany Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien uzatvorenej dňa 25.09.2023 (ďalej len „**Zmluva**“) sa v súlade s Článkom III bod 3.2. v znení: „*Túto zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať iba písomným a očíslovaným dodatkom k tejto zmluve podpísaným všetkými zmluvnými stranami. Akékoľvek iné zmeny alebo doplnenia tejto zmluvy sú neplatné.*“ dohodli na zmene Zmluvy nasledovne:

Článok II bod 2.4. po zmene vykonanej týmto Dodatkom č. 1 znie:

Vecné bremená zriaďované Zmluvou o zriadení vecných bremien budú spočívať v práve Budúceho oprávneného 1 ako výlučného vlastníka Oprávnených nehnuteľností 1 (ako sú definované v bode 1.1 tejto zmluvy) alebo Budúceho oprávneného 2 ako výlučného vlastníka Oprávnených nehnuteľností 2 (ako sú definované v bode 1.2 tejto zmluvy), **realizovať uloženie nasledovných inžinierskych sietí:**

- SO 29.IVa – Areálový rozvod slaboprúdu - IVa etapa
- SO 19.IVa – Areálové rozvody VN – IVa etapa
- SO 19.IVa I. rozšírenie VN rozvodu SO 19.IV.a


(ďalej len „Inžinierske siete“) a **v práve vstupu, prechodu a prejazdu za účelom opravy, údržby a revízie uložených Inžinierskych sietí** na Zaťaženej nehnuteľnosti (t.j. na pozemku s parc. č. 3245/2 ako je definovaný v bode 1.3. tejto zmluvy). Presný rozsah vecného bremena bude určený v Zmluve o zriadení vecného bremena na základe geometrického plánu vytvoreného podľa porealizačného zamerania. Geometrický plán sa zaväzuje zabezpečiť Budúci oprávnený 1 alebo Budúci oprávnený 2 (subjekt určený podľa podmienky uvedenej v bode 2.2. tejto zmluvy), ktorý je povinný hradiť náklady s tým súvisiace (ďalej len „**Vecné bremeno**“).

II. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA


- 2.1 Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 2.2 Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že ak je, alebo sa stane niektoré ustanovenie tohto Dodatku č. 1 neplatným, neúčinným alebo nevykonateľným, takáto neplatnosť, neúčinnosť, resp. nevykonateľnosť sa nedotkne ostatných ustanovení tohto Dodatku č. 1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že takéto neplatné, neúčinné alebo nevykonateľné ustanovenie bude bez zbytočného odkladu nahradené na základe dohody zmluvných strán ustanovením platným, účinným a vykonateľným, a to s rovnakým účelom, aký zmluvné strany zamýšľali dosiahnuť neplatným, neúčinným, resp. nevykonateľným ustanovením.
- 2.3 Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v troch (3) vyhotoveniach, z toho po jednom vyhotovení (1) pre každú Zmluvnú stranu.
- 2.4 Osoby podpisujúce tento Dodatok č. 1 v mene Zmluvných strán vyhlasujú, (i) že si tento Dodatok č. 1 riadne prečítali, (ii) v plnom rozsahu porozumeli jeho obsahu, ktorý je pre ne dostatočne zrozumiteľný a určitý, (iii) že tento vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu prostú akýchkoľvek omylov a (iv) že tento nebol uzavretý ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok plynúcich pre ktorúkoľvek Zmluvnú stranu, na znak čoho ho oprávnení zástupcovia Zmluvných strán týmto vlastnoručne podpisujú.

Vo Veľkej Ide dňa 11.4.2024


Budúci povinný:


Obec Veľká Ida
Peter Nagy, starosta obce

Budúci oprávnený 1:


KKP Invest, s.r.o.
Ing. Arpád Lőrincz

Budúci oprávnený 2:


ENERGY DISTRIBUTION a. s.
zast. Ing. Milan Pavle, člen predstavenstva


ENERGY DISTRIBUTION a. s.
zast. Ing. Martin Žigo, predseda predstavenstva

ZÁKLADNÁ F
vykonaná v zmysle

(3)

Finančnú operáciu alebo jej časť Vo finančnej operácii možno p	nie <input type="checkbox"/>
Finančnú operáciu je potrebné zodp. samostatne, priamo a v plnej výške	nie <input type="checkbox"/>
Datum: 11.4.2024 Podp:	
Finančnú operáciu alebo jej časť Vo finančnej operácii možno p	nie <input type="checkbox"/>
Finančnú operáciu je potrebné Statutár, starosta alebo ním poverený sam	nie <input type="checkbox"/>
Datum: 11.4.2024 Podp:	gy

